



LEGENDA:			
	Granica opracowania objęta pozwoleniem na budowę		Projektowane elementy małej architektury - ławki, kosze na śmieci, ławostoly
	Etap I - Zagospodarowanie terenu		Drzewa istniejące
	Etap II - budynek		Drzewa projektowane
	Etap III - place zabaw		Projektowana nawierzchnia tarasu. Kostka kamienna cięta, płomieniowana o wym.: 10x10x8cm w kolorze grafitowym
	Granica działek		Stanowiska dla food tracków
	Chowana w nawierzchni rozdzielnica el. z pokrywą przystosowaną do wypełnienia materiałem nawierzchni wykonaną w klasie C250		Projektowane rzędne
	Miejsca parkingowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych o wym.: 3,6x5 m		Istniejący hydrant p.poż
	Miejsca parkingowe przeznaczone dla samochodów elektrycznych o wym.: 2,5x5 m		Projektowane ogrodzenie
	Miejsca parkingowe przeznaczone dla samochodów osobowych o wym.: 2,5x5 m		Projektowane budynki
	Skarpy projektowane		Projektowana nawierzchnia siłowni plenerowej. nawierzchnia bezpieczna
	Projektowane trawniki: gazonowe		Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Zadarnianie: runianka japońska, barwinek większy		Projektowana nawierzchnia placu zabaw nawierzchnia bezpieczna
	Projektowane trawniki: trawnik sportowo rekreacyjny		samoobsługowa stacja naprawy rowerów
	Zadarnianie: bluszcz pospolity "Białystok", barwinek pospolity "Atropurpurea"		tablica informacyjna
	Zadarnianie: bluszcz pospolity "Białystok", barwinek pospolity "Atropurpurea"		Projektowana nawierzchnia chodników kostka brukowa 45x18x8 cm w kolorze jasnoszarym
	Rosliny zadarniające: trawula japońska "Little Princess", jałowiec płozący "Blue Chip", hortensja pnąca		Projektowana nawierzchnia dróg kostka brukowa 20x20x8 cm w kolorze jasnoszarym
	Roslinność: lilak japoński "Ivory Silk", pęcherznica kalinolistna "Diabolo"		Oprawy oświetleniowe LED na słupach h=6 m
	Krzewy buforowe: dereń biały, dereń rozłogowy, trawuły		

- UWAGI:**
- Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi należy wyjaśnić i uzgodnić z Głównym Projektantem.
 - Wszystkie systemowe rozwiązania detali wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.
 - Izolacje wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną zapewniając ciągłość izolacji.
 - Przed zamówieniem elementów o małej tolerancji wymiarowej sprawdzić ilość i wymiary otworów na budowie.
 - Szczegółowe projekty instalacji sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych są tematem odpowiednich opracowań branżowych. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy poszczególnymi opracowaniami lub braku informacji należy uzgodnić rozwiązanie z autorem projektu.
 - Elementy konstrukcyjne są określone szczegółowo w projekcie konstrukcyjnym.
 - Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
 - Zabezpieczenia pożarowe wykonać wg opisu technicznego, wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć do klasy NRO.
 - Zmiany materiałów budowlanych, wykończeniowych, technologii czy urządzeń mogą być wprowadzane jedynie za pisemną zgodą Autora projektu.
 - Wszystkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa poż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
 - Wszystkie wymienione w projekcie nazwy producentów, firm zastosowanych wyrobów należy traktować jako modelowe. Można zastosować inne rozwiązania pod warunkiem że będą równoważne i uzgodnione z Autorem projektu.
 - Wszystkie elementy wykończenia i kolorystyki należy uzgadniać z Autorem projektu.
 - Prowadzenie poszczególnych instalacji oraz lokalizacja urządzeń zgodnie z projektami branżowymi oraz opisem technicznym.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Maple

Architecture & Design

Maple sp. z o.o.
Al. Korfatego 76
40-161 Katowice
info@maplestudio.eu
NIP 654 291 1067

maplestudio.eu

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
Budowa intermodalnego centrum przesiadkowego z parkingiem oraz świetlicą wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą w Wapnicy

ADRES INWESTYCJI:
Wapnica, ul. Turkusowa
dz. ew. nr: 196/3

INWESTOR:
Gmina Międzyzdroje
Plac Ratuszowy 1
72-500 Międzyzdroje

BRANŻA ARCHITEKTURA:

OPRACOWAŁ:	PODPIS:	
mgr inż. arch. Sylwia Kolowiecka upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006 w specjalności architektonicznej		
OPRACOWAŁ:	PODPIS:	
mgr inż. arch. Kamil Polonis upr. bud. nr 9/ZPOIA/OKK/2016 w specjalności architektonicznej		
FAZA:	SKALA:	DATA:
PW_PZT	1:500	06.2025
NR RYS.:	TEMAT RYSUNKU:	
Z-01 rev.00	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE.
PROJEKT TEN JEST CHRONIONY PRAWEM ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM, KOPIOWANIE, POWIELANIE, ODSTĘPOWANIE I DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA KARZE.